MANUTENCOOP EUROAMBIENTE PFE SpA SALUS

MODULO PDI 3

CONSIP - Piano degli interventi

Cliente: Universita' degli Studi di Firenze - Servizi di Polo ex Biomedico ed Ex Scientifico

Edificio: Tutti Standar Livello Medio

UNIVERSITA' degli Studi di FIRENZE
Amministrazione Centrale
Anno 2012 Classe X/4
Prot.n. 124614 del 05/12

Codice	Descrizione del servizio	Aree interessate dal servizio	Pulizie Giornaliere							Pulizie Periodiche											
			Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PUM_U2	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	**SERVIZIO A CANONE Biblioteche, Spazi studenti, Segreterie studenti, Museo, Portinerie come da allegato A e B**	x	x	x	x	x														
	Spazzatura ad umido		x		x		x														
	Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini			x		x															
	Rimozione macchie di sporco dai pavimenti			x		x															
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppelettili, ecc.) ad altezza operatore			x		x															
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni,interruttori, pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano			x		x															
	Detersione pavimenti non trattati a cera				x																
	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie				x																
	Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore				x																
	Spolveratura porte				x																
	Detersione pavimenti trattati a cera									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Deragnatura									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Sanificazione punti raccolta rifiuti									x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane									x		x		x		x		x		x	
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi									x			x			x			x		
	Detersione porte in materiale lavabile												x				x				x
	Spolveratura punti luce e lampadari non artistici **(compreso smontaggio e rimontaggio)**												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte esterna e relativi infissi NON raggiungibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x				x				x
	Lavaggio pareti lavabili												x				x				x
	Deceratura e inceratura pavimenti												x				x				x
	Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie (ove possibile)												x				x				x
	Detersione a fondo degli arredi												x				x				x
	Spolveratura ad umido parti alte: arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne												x				x				x
	Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande,ecc..)												x				x				x
	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	**SERVIZI A CANONE Spazi di circolazione come da allegato A**	x	x	x	x	x						x				x				x
	Spazzatura ad umido		x		x		x						x				x				x
	Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini			x		x															
	Rimozione macchie di sporco dai pavimenti			x		x															
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni,interruttori, pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano			x		x															
	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie				x																
	Deragnatura									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Pulizia ascensori e montacarichi									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Spolveratura ad umido arredi (armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ...) ad altezza operatore									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Detersione pavimenti trattati a cera									x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Detersione pavimenti non trattati a cera									x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi									x			x			x			x		
	Spolveratura punti luce e lampadari non artistici **(compreso smontaggio e rimontaggio)**									x			x			x			x		
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza									x			x			x			x		
	Lavaggio pareti lavabili									x			x			x			x		
	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane									x						x					
	Spolveratura ringhiere scale									x						x					
	Deceratura e inceratura pavimenti									x						x					
	Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie (ove possibile)									x						x					
	Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande,ecc..)									x						x					
	Lavaggio e disinfezione pareti e mattonelle	**SERVIZIO A CANONE AREE UFFICI Servizi Igienici come da allegato A e B**	x	x	x	x	x														
	Lavaggio e disinfezione sanitari		x	x	x	x	x														
	Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti		x	x	x	x	x														
	Pulizie di specchi e mensole		x	x	x	x	x														
	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici		x	x	x	x	x														
	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta		x	x	x	x	x														
	Disinfezione dei servizi igienici			x		x															
	Disinfezione lavabi extra servizi igienici			x		x															
	Pulitura distributori igienici				x																
	Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore				x																
	Disincrostazione dei servizi igienici									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Deodorazione dei servizi igienici									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi									x			x			x			x		
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza									x			x			x			x		

Manutencoop Facility Management S.p.A.
"Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Manutencoop Soc. Coop."
Via U. Poli n. 4
40069 ZOLA PREDOSA (Bologna)
Cod. Fisc. e Part. IVA 02402671206